

**SYNDICAT INTERCOMMUNAL  
POUR L'AMENAGEMENT DE LA ZONE « ILBARRITZ MOURISCOT »**

SIEGE : HOTEL DE VILLE DE BIARRITZ (64200)

TELEPHONE : 05.59.41.59.41

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**

**SÉANCE DU 24 JUIN 2025**

Le Conseil d'Administration du SIAZIM s'est réuni à l'Hôtel de Ville de Bidart, mardi 24 juin 2025 à 10h00, sur invitation, en date du 18 juin 2025, adressée par Madame Maider AROSTEGUY, Présidente.

**Présents** : Mme Maider AROSTEGUY, M. Marc BERARD, M. Edouard CHAZOILLERES, M. Marc CAMPANDEGUI, Mme Valérie SUDAROVICH, M. Michel LABORDE

**Secrétaire de séance** : Mme Valérie SUDAROVICH

**Excusés/absents** : M. Emmanuel ALZURI (procuration à M Marc BERARD), Mme Anne-Cécile DURAND-PURVIS, M. Brice MORIN

**COMPTE ADMINISTRATIF 2024  
BUDGET ANNEXE DES LOCATIONS IMMEUBLES  
Approbation**

Madame AROSTEGUY présente le rapport suivant :

J'ai l'honneur de vous présenter le compte administratif du Budget annexe des locations immeubles pour **2024** qui s'établit ainsi :

Les crédits votés s'élèvent globalement à **3 262 k€** et se décomposent comme suit :

| Crédits votés  | Budget primitif | Budget supplémentaire | Total           |
|----------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
| Fonctionnement | 662 K€          | 1 055 k€              | 1 717 K€        |
| Investissement | 1 039 K€        | 506 k€                | 1 545 K€        |
| <b>Total</b>   | <b>1 701 K€</b> | <b>1 561 k€</b>       | <b>3 262 K€</b> |

**I - L'EXECUTION BUDGETAIRE**

Elle se présente comme indiqué dans le tableau ci-après :

|   | Montants en k€ |
|---|----------------|
| Recettes de fonctionnement                                      | 654            |
| Dépenses de fonctionnement                                      | 176            |
| <b>Résultat de fonctionnement 2024</b>                          | <b>478</b>     |
| Résultat de fonctionnement reporté de 2023                      | 1 055          |
| <b>Résultat brut de fonctionnement</b>                          | <b>1 533</b>   |
|   |                |
| Recettes d'investissement                                       | 15             |
| Dépenses d'investissement                                       | 420            |
| <b>Solde d'investissement 2024</b>                              | <b>-405</b>    |
| Résultat reporté 2023   | -15            |
| <b>Solde brut d'investissement</b>                              | <b>-420</b>    |
|   |                |
| <b>Résultat net de fonctionnement</b>                           | <b>1 113</b>   |
|   |                |
| Soldes des recettes et dépenses d'investissement 2024 reportées | -41            |
| <b>Résultat net global 2024</b>                                 | <b>1 072</b>   |

**II - La section de fonctionnement****A) Les recettes de fonctionnement**

Le total des recettes de fonctionnement, indépendamment de l'excédent de fonctionnement antérieur reporté, s'élève à **654 k€** pour 2024. Elles sont constituées des recettes locatives concernant le CIEG d'Illbarritz, le Centre équestre, les buvettes et restaurants de plage et sont en progression de **11,6 %** par rapport à **2023**.

En outre, le résultat net reporté de **2023** d'un montant de **1 055 K€** vient compléter ces recettes.

**B) Les dépenses de fonctionnement**

Les dépenses de fonctionnement réalisées en 2024 s'élèvent à **176 K€**.

Les charges à caractère général représentent une somme de **76 K€**, dont la participation de **55 K€** versée au club hippique de Biarritz pour les prestations de service de découverte et d'enseignement de l'équitation au profit des écoles et centres de loisirs de Biarritz et de Bidart, et **21 K€** de fournitures, prestations et d'entretien des immeubles loués.

Par ailleurs, le reversement de l'excédent au budget principal est de **100 000.00 €**.

### III - La section d'investissement

#### **A) Les recettes d'investissement**

La recette d'investissement correspond à l'excédent de fonctionnement 2023 capitalisé pour un montant de **15 K€**.

#### **B) Les dépenses d'investissement**

Indépendamment du déficit d'investissement **2023** reporté de **15 K€**, les dépenses d'équipement comptabilisées au chapitre 23 « travaux en cours » s'élèvent au montant de **420 K€** en 2024.

La décomposition des travaux réalisés par équipement est la suivante :

| Equipement      | Réalisé       |
|-----------------|---------------|
| CIEG            | 20 k€         |
| Centre équestre | 199 k€        |
| Le Blue Cargo   | 168 k€        |
| La Plancha      | 13 k€         |
| Milady beach    | 20 k€         |
| Total           | <b>420 k€</b> |

Ce budget ne présente pas d'endettement.

L'article L 1612.12 du Code Général des Collectivités Territoriales indique que "l'arrêté des comptes communaux est constitué par le vote du Conseil d'Administration sur le Compte Administratif présenté par le Président ...".

Le Compte Administratif qui vous est présenté est absolument conforme aux écritures du Service de Gestion Comptable, ce qui nous permet d'affirmer sa régularité.

Comme vous le savez, c'est le Conseil d'Administration qui vote le Budget et le Président qui l'exécute mais le Président n'est pas seul à assurer l'exécution du Budget, puisque le Comptable public l'assure en même temps que lui, à travers le contrôle permanent qu'il exerce en visant chaque titre de recettes et chaque mandat de dépenses.

C'est ainsi que l'exécution du Budget se traduit dans deux documents identiques qui sont le Compte Administratif pour le Président et le Compte de Gestion pour le Comptable public. Ces deux documents doivent être en effet rigoureusement conformes l'un à l'autre.

C'est la Chambre Régionale des Comptes qui, depuis 1983 pour les syndicats intercommunaux de notre catégorie, est la juridiction compétente pour donner son approbation au Compte Administratif et au Compte de Gestion sous la forme de "quitus" donné au Comptable public pour la gestion de l'exercice en cause.

Ce Compte Administratif soumis à notre examen ne comporte aucune erreur ou irrégularité parce qu'aussi bien la direction financière du Syndicat, que le Services de Gestion Comptable, ayant contrôlé mutuellement leurs écritures, sont d'accord sur tous les chiffres.

Je vais maintenant vous donner lecture de l'article L 2121-14 du C.G.C.T. rédigé ainsi qu'il suit :

- "Le Président et à défaut, celui qui le remplace, préside le Conseil d'Administration"
- "Dans les séances où le Compte Administratif du Président est débattu, le Conseil d'Administration élit son Président"
- "Dans ce cas, le Président peut, même quand il ne serait plus en fonction, assister à la discussion, mais il doit se retirer au moment du vote".

C'est donc en application de l'article L 2121-14 et aussi de l'article L 2121-21 du Code Général des Collectivités Territoriales, puisqu'il s'agit d'une nomination, que nous allons procéder à l'élection du Président de la séance.

Nous vous proposons la candidature de M. Michel LABORDE qui prend la présidence et demande si quelqu'un a des observations à présenter.

Personne n'ayant demandé la parole, Madame la Présidente se retire conformément à la loi.

M. Michel LABORDE met alors aux voix le Compte Administratif **2024**.

**ADOpte A L'UNANIMITÉ**

**Madame AROSTEGUY ne participe pas au vote.**

Fait et délibéré les mêmes, jour, mois et an que dessus et le présent extrait certifié conforme au registre  
Biarritz, le 24 juin 2025

La Présidente

