

**SYNDICAT INTERCOMMUNAL**  
**POUR L'AMENAGEMENT DE LA ZONE « ILBARRITZ MOURISCOT »**

SIEGE : HOTEL DE VILLE DE BIARRITZ (64200)

TELEPHONE : 05.59.41.59.41

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**

**SÉANCE DU 14 JUIN 2023**

**Présents :** Mme Maider AROSTEGUY (Présidente) – M. Marc BERARD - M. Marc CAMPANDEGUI - Mme Anne-Cécile DURAND-PURVIS - M. Mathieu KAYSER - M. Michel LABORDE - M. Brice MORIN

**Secrétaire de séance :** M. Mathieu KAYSER

**Absents ou Excusés :** M. Edouard CHAZOILLERES (procuration à Mme AROSTEGUY) - M. Emmanuel ALZURI

**Compte administratif 2022 - Budget annexe des locations publiques**

**Approbation**

Madame AROSTEGUY présente le rapport suivant.

Mes chers collègues,

J'ai l'honneur de vous présenter le compte administratif du Budget annexe des locations publiques pour **2022** qui s'établit ainsi.

Les crédits votés s'élèvent globalement à **1 997 k€** et se décomposent comme suit :

Crédits votés en k€	Budget primitif	Budget supplémentaire	Total
Fonctionnement	550 K€	399 k€	949 K€
Investissement	386 K€	662 k€	1 048 K€
<b>Total</b>	<b>936 K€</b>	<b>1 061 k€</b>	<b>1 997 K€</b>

L'exécution budgétaire se présente comme indiqué dans le tableau ci-après :

Budget annexe	Crédits votés	Réalisé	Restes à réaliser
Recettes d'investissement (article 1068)	1 047 K€	281 K€	
Dépenses d'investissement y compris résultat brut 2021	1 047 K€	339 K€	-74 k€
<b>Solde d'investissement</b>		<b>-58 K€</b>	<b>-74 K€</b>
Recettes de fonctionnement	949 K€	545 K€	
Dépenses de fonctionnement	949 K€	170 K€	
<b>Résultat de fonctionnement 2022</b>		<b>375 K€</b>	
Résultat net 2021 reporté		399 k€	
<b>Résultat cumulé de fonctionnement</b>		<b>774 k€</b>	
<b>Résultat net de clôture</b>		<b>715 K€</b>	<b>-74K€</b>

### I°) La section de fonctionnement

#### A) Les recettes de fonctionnement

Les recettes locatives concernant le CIEG d'Illbarritz, le Centre équestre, les buvettes et restaurants de plage s'élèvent à la somme de **545 167.92 € HT** en baisse de **3.42%** par rapport à **2021**.

A cette recette réelle de fonctionnement, s'ajoute le résultat net reporté de **2021** d'un montant de **399 333.69€**

#### B) Les dépenses de fonctionnement

Les dépenses réelles de fonctionnement correspondent aux fournitures et entretien des immeubles loués pour un montant de **2 661.00 € HT**.

Se rajoutent la participation de **68 171.66 €** versée au club hippique de Biarritz pour les prestations de service réalisées au profit des écoles et centres de loisirs de Biarritz et de Bidart ainsi que pour les équipes sportives du centre équestre et les prestations pour la D.S.P. des golfs.

Par ailleurs, le reversement de l'excédent au budget principal s'est élevé à **100 000.00 €**.

Au final, les dépenses réelles de fonctionnement totalisent **170 832.97 €** en **2022** en hausse de **13.08 %** par rapport à **2021**.

### II°) la section d'investissement

#### A) Les recettes d'investissement

La recette d'investissement correspond à la couverture du besoin de financement de la section d'investissement par une partie du résultat de fonctionnement de **2021** pour un montant de **281 442.07€**.

## B) Les dépenses d'investissement

Hormis le résultat brut négatif de clôture **2021** de **205 795.53€**, Les dépenses d'équipement brut concernent le chapitre 23 « travaux en cours » pour un montant de **133 993.70 €**.

La décomposition des travaux réalisés par équipement est la suivante :

Equipement	Prévu	Réalisé
CIEG	363 772.70	14 193.56
Centre équestre	199 679.47	61 161.01
Le Blue Cargo	170 000.00	20 268.38
La Plancha	48 380.20	12 044.35
Buvette Ilbarritz	54 814.17	26 326.40
Milady beach	5 000.00	0.00
Total	<b>841 646.54</b>	<b>133 993.70</b>

Ces résultats définitifs seront intégrés au Budget supplémentaire 2023 :

<u>article 001</u> : « déficit d'investissement reporté »	<b>-58 347.16 €</b>
<u>article 002</u> : « résultat net de fonctionnement reporté »	<b>641 292.73 €</b>
<u>article 1068</u> : « excédent de fonctionnement capitalisé »	<b>132 375.91 €</b>

L'article L 1612.12 du Code Général des Collectivités Territoriales indique que "l'arrêté des comptes communaux est constitué par le vote du Conseil d'Administration sur le Compte Administratif présenté par le Président ...".

Le Compte Administratif qui vous est présenté est absolument conforme aux écritures du Trésorier Principal, ce qui nous permet d'affirmer sa régularité.

Comme vous le savez, c'est le Conseil d'Administration qui vote le Budget et le Président qui l'exécute.

Mais le Président n'est pas seul à assurer l'exécution du Budget, puisque le Trésorier Principal l'assure en même temps que lui, à travers le contrôle permanent qu'il exerce en visant chaque titre de recettes et chaque mandat de dépenses.

C'est ainsi que l'exécution du Budget se traduit dans deux documents identiques qui sont le Compte Administratif pour le Président et le Compte de Gestion pour le Trésorier Principal. Ces deux documents doivent être en effet rigoureusement conformes l'un à l'autre.

C'est la Chambre Régionale des Comptes qui, depuis 1983 pour les syndicats intercommunaux de notre catégorie, est la juridiction compétente pour donner son approbation au Compte Administratif et au Compte de Gestion sous la forme de "quitus" donné au Trésorier Principal pour la gestion de l'exercice en cause.



Ce Compte Administratif soumis à notre examen ne comporte aucune erreur ou irrégularité parce qu'aussi bien les services financiers du Syndicat, que les Services de la Trésorerie Principale, ayant contrôlé mutuellement leurs écritures, sont d'accord sur tous les chiffres.

Je vais maintenant vous donner lecture de l'article L 2121-14 du C.G.C.T. rédigé ainsi qu'il suit :

"Le Président et à défaut, celui qui le remplace, préside le Conseil d'Administration";

"Dans les séances où le Compte Administratif du Président est débattu, le Conseil d'Administration élit son Président".

"Dans ce cas, le Président peut, même quand il ne serait plus en fonction, assister à la discussion, mais il doit se retirer au moment du vote".

C'est donc en application de l'article L 2121-14 et aussi de l'article L 2121-21 du Code Général des Collectivités Territoriales, puisqu'il s'agit d'une nomination, que nous allons procéder à l'élection du Président de la séance.

Nous vous proposons la candidature de Monsieur LABORDE qui prend la présidence et demande si quelqu'un a des observations à présenter.

Personne n'ayant demandé la parole, Madame la Présidente se retire conformément à la loi.

Monsieur LABORDE met alors aux voix le Compte Administratif 2022 du Budget annexe.

#### **ADOpte AVEC 5 VOIX POUR**

**1 ABSTENTION : Brice MORIN**

**Mme AROSTEGUY ne participe pas au vote.**

Fait et délibéré les mêmes, jour, mois et an que dessus et le présent extrait certifié conforme au registre  
Biarritz, le 14 juin 2023  
La Présidente

