

**SYNDICAT INTERCOMMUNAL  
POUR L'AMENAGEMENT DE LA ZONE « ILBARRITZ MOURISCOT »**

**SIEGE : HOTEL DE VILLE DE BIARRITZ (64200)**

**TEL. : 05.59.41.59.41**

**PROCES-VERBAL**  
**CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 26 JANVIER 2023**

**Présents** : Mme Maider AROSTEGUY (Présidente) - M. Emmanuel ALZURI – M. Marc BERARD –  
M. Marc CAMPANDEGUI – M. Edouard CHAZOUILLERES – Mme Anne-Cécile DURAND-PURVIS –  
M. Michel LABORDE

**Secrétaire de séance** : M. Edouard CHAZOUILLERES

**Absents ou Excusés** : M. Mathieu KAYSER (procuration à M. Michel LABORDE) – Monsieur Brice MORIN

Le Conseil d'Administration du SIAZIM s'est réuni à la Mairie de Bidart, sous la présidence de  
Madame Maider AROSTEGUY, Présidente.

**1. Approbation du procès-verbal du Conseil d'Administration du 28 juin 2022**

**Madame AROSTEGUY**

Il vous est demandé de bien vouloir approuver le procès-verbal de la séance du Conseil  
d'Administration du 28 juin 2022.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

\*\*\*\*\*

**2. Société d'Economie Mixte Société des Golfs de Biarritz : remplacement d'un membre du  
S.I.A.Z.I.M. appelé à siéger au Conseil d'Administration de la SEM**

**Madame AROSTEGUY**

Par délibération en date du 23 juillet 2020, le Conseil d'Administration a désigné les élus  
suivants représentants du S.I.A.Z.I.M. au Conseil d'Administration de la SEM SOCIETE DES  
GOLFS DE BIARRITZ :

- M. Mathieu KAYSER
- M. Marc CAMPANDEGUI

Depuis cette désignation, une nouvelle procédure de délégation de service public, lancée en groupement d'autorités concédantes avec la Ville de Biarritz, a confié à la SOCIETE DES GOLFS DE BIARRITZ l'exploitation du C.I.E.G. d'Ilbarritz et du Golf du phare.

Un nouveau Président Directeur Général de la SEM a également été désigné, en la personne de M. Edouard CHAZOUILLERES, représentant de la Ville de Biarritz.

L'exécution de la délégation de service public étant portée par le S.I.A.Z.I.M., coordonnateur du groupement d'autorités concédantes, M. Edouard CHAZOUILLERES s'est porté candidat pour représenter le S.I.A.Z.I.M. en remplacement de M. Mathieu KAYSER, démissionnaire.

Le Conseil Municipal de la Ville de Biarritz sera saisi prochainement afin de se prononcer sur la démission de M. Edouard CHAZOUILLERES en qualité de représentant de la Ville de Biarritz et sur la candidature de M. Mathieu KAYSER pour le remplacer en cette qualité.

Conformément aux articles L2121-33 et L2121-21-2 du code général des collectivités territoriale, il vous sera demandé de procéder à l'élection, à la majorité absolue et au scrutin secret, d'un représentant du SIAZIM appelé à siéger au Conseil d'administration de la SEM.

Le Conseil d'administration, en vertu de ce même article, décide à l'unanimité, de ne pas procéder au scrutin secret à cette élection.

N'ayant pas eu d'autres candidatures, je vous demande de bien vouloir procéder au vote. Monsieur Edouard CHAZOUILLERES est élu avec 8 voix.

### **ADOpte A L'UNANIMITE**

\*\*\*\*\*

### **3. Société d'Economie Mixte Société des Golfs de Biarritz : rémunération du Président Directeur général**

#### **Madame AROSTEGUY**

Par délibération en date du 26 janvier 2023, le Conseil d'Administration a désigné M. Edouard CHAZOUILLERES représentant du S.I.A.Z.I.M. au Conseil d'administration de la SEM SOCIETE DES GOLFS DE BIARRITZ.

Celui-ci assume également les fonctions de Président Directeur général depuis le 27 septembre 2022.

L'article L 1524-5 du code général des collectivités territoriales précise que les élus locaux exerçant les fonctions de membre, de président du conseil d'administration, et de président assurant les fonctions de directeur général de la SEM peuvent percevoir une rémunération ou des avantages particuliers à condition d'y être autorisés par une délibération expresse de l'assemblée qui les a désignés ; cette délibération fixe le montant maximum des rémunérations ou avantages susceptibles d'être perçus ainsi que la nature des fonctions qui les justifient.

L'ancien Président Directeur général de la SEM SOCIETE DES GOLFS DE BIARRITZ bénéficiait d'une rémunération mensuelle brute d'un montant de 1 899.57 €.

Il vous est ainsi proposé d'autoriser la rémunération du Président Directeur général de la SOCIETE DES GOLFS DE BIARRITZ, dans la limite d'un montant mensuel brut de 1 266.37 € à compter du 1<sup>er</sup> février 2023.

Ladite rémunération sera prise en compte dans le calcul du plafond des rémunérations et indemnités que peut percevoir un élu local dans les conditions fixées par le C.G.C.T.

M. CHAZOUILLERES ne participe pas au vote.

#### **ADOpte A L'UNANIMITE**

\*\*\*\*\*

#### **4. Société d'Economie Mixte Société des Golfs de Biarritz : rémunération du Vice-Président**

##### **Madame AROSTEGUY**

Par délibération en date du 23 juillet 2020, le Conseil d'administration a désigné M. Marc CAMPANDEGUI représentant du S.I.A.Z.I.M. au Conseil d'administration de la SEM SOCIETE DES GOLFS DE BIARRITZ.

Celui-ci assume également les fonctions de Vice-Président depuis le 27 septembre 2022.

L'article L 1524-5 du code général des collectivités territoriales précise que les élus locaux exerçant les fonctions de membre, de président du conseil d'administration, et de président assurant les fonctions de directeur général de la SEM peuvent percevoir une rémunération ou des avantages particuliers à condition d'y être autorisés par une délibération expresse de l'assemblée qui les a désignés ; cette délibération fixe le montant maximum des rémunérations ou avantages susceptibles d'être perçus ainsi que la nature des fonctions qui les justifient.

Il vous est ainsi proposé d'autoriser la rémunération du Vice-Président de la SOCIETE DES GOLFS DE BIARRITZ, dans la limite d'un montant mensuel brut de 633.20 € à compter du 1<sup>er</sup> février 2023.

Ladite rémunération sera prise en compte dans le calcul du plafond des rémunérations et indemnités que peut percevoir un élu local dans les conditions fixées par le C.G.C.T.

M. CAMPANDEGUI ne participe pas au vote.

#### **ADOpte A L'UNANIMITE**

\*\*\*\*\*

#### **5. Délégation de service public pour l'exploitation des golfs : approbation des nouveaux tarifs**

##### **Madame AROSTEGUY**

Par délibération en date du 5 avril 2022, vous avez approuvé le contrat de délégation de service public portant sur l'exploitation des Golfs (golf du Phare et Centre International

d'entraînement au golf [C.I.E.G.] d'Ilbarritz), ainsi que les annexes à ce contrat, et notamment les tarifs du Centre International d'entraînement au golf [C.I.E.G.] d'Ilbarritz.

Il est précisé à l'article 39 de ce contrat que toute modification ou complément des tarifs figurant à l'annexe « grille tarifaire » ou toute création de nouveaux tarifs ne peut se faire qu'après l'approbation expresse et préalable de l'organe délibérant des délégués, à savoir pour le C.I.E.G. le SIAZIM.

En revanche, dans le cadre d'activités commerciales complémentaires au service public (restauration, pro-shop), le délégataire est autorisé à déterminer librement la nature et le prix des prestations proposées.

La SEM Société des Golfs de Biarritz a transmis une proposition de nouvelle grille tarifaire.

- Sur l'ensemble des tarifs de green-fees et abonnements, la SEM propose une augmentation de l'ordre de 5% des tarifs par rapport à 2022, justifiée non seulement par l'inflation (+6.2% sur un an), mais également par une amélioration des prestations (qualité de parcours, services additionnels, etc...).
- En ce qui concerne les abonnements, compte tenu de la remise qui avait été appliquée par la Société des Golfs de Biarritz pour 2022, ils restent inférieurs à ceux qui figuraient dans le dossier de délégation de service public, malgré la hausse de l'ordre de 5%.
- Le tarif couple 9 trous est supprimé.
- Tous les autres tarifs sont inchangés.

Les nouveaux tarifs seront applicables à compter du 1<sup>er</sup> février 2023.

En conséquence, il vous est proposé d'approuver la nouvelle grille tarifaire du Centre International d'entraînement au golf [C.I.E.G.] d'Ilbarritz.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

\*\*\*\*\*

La séance est levée.