



BIARRITZ

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 2023-04 / 22

VILLE DE BIARRITZ
DÉPARTEMENT DES PYRÉNÉES-ATLANTIQUES
Arrondissement de BAYONNE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 03 avril 2023

L'an deux mille vingt-trois et le trois avril,
le Conseil Municipal de la Ville de Biarritz, régulièrement convoqué, est réuni à la Mairie de Biarritz, sous la présidence de Madame Maider AROSTEGUY, Maire.

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : M. Paul RODRIGUES-REIS

PRÉSENTS : Mme Maider AROSTEGUY (Maire) (questions n°1 à 21 et n°23 à 26), M. Edouard CHAZOUILERES, Mme Anne PINATEL, M. Richard TARDITS, Mme Patricia POURVAHAB, M. Michel LABORDE, Mme Stéphanie GRAVE, M. Mathieu KAYSER (questions n°1 à 7), Mme Anne-Cécile DURAND-PURVIS, M. Xavier DELANNE (Adjoint au Maire), M. Gérard COURCELLES, Mme Françoise FORSANS, Mme Muriel DUBOIS-VIZIOZ, M. Eric QUATREVIEUX, Mme Valérie SUDAROVICH, Mme Elena BIDEgain, Mme Christelle RODET (questions n°2 à 26), M. Sébastien MENARD (questions n°2 à 26), M. Paul RODRIGUES-REIS, M. Didier BARBERTEGUY, M. Guillaume BARUCQ, Mme Lysiann BRAO, M. Jean-Baptiste DUSSAUSOIS-LARRALDE (questions n°1 à 21), Mme Corine MARTINEAU (questions n°1 à 5 et n°7 à 26), M. Brice MORIN (questions n°1 à 9 et n°14 à 26), M. Sébastien CARRERE, M. Patrick DESTIZON (Conseillers Municipaux).

ABSENTS ET ABSENTS REPRÉSENTÉS PAR POUVOIR : Mme Maider AROSTEGUY (question n°22), M. Adrien BOUDOUSSE (procuration à Mme POURVAHAB), Mme Martine VALS (procuration à Mme GRAVE), Mme Maud CASCINO (procuration à M. MENARD), M. Fabrice-Sébastien BACH (procuration à Mme AROSTEGUY), M. Mathieu KAYSER (questions n°8 à 26 procuration à Mme DURAND-PURVIS), Mme Géraldine VERGET (procuration à Mme SUDAROVICH), M. Sébastien MENARD (question n°1), Mme Christelle RODET (question n°1 procuration à M. QUATREVIEUX), Mme Morane PINAUD BOSQUE (procuration à M. Paul RODRIGUES-REIS), M. Louis BODIN (procuration à Mme Anne PINATEL), M. Jean-Baptiste DUSSAUSOIS-LARRALDE (questions n°22 à 26), Mme Corine MARTINEAU (question n°6), M. Brice MORIN (questions n°10 à 13), Mme Nathalie MOTSCH (procuration à M. Sébastien CARRERE).

**Révision tarifaire des marchés couverts, extérieurs
et de la privatisation des halles**

Monsieur CHAZOUILERES présente le rapport suivant.

Mes chers collègues,

Les tarifs actuels des marchés et leur indexation tarifaire sont établis :

- par délibération du Conseil Municipal en date du 21 Juin 2013, pour le marché couvert des halles, et l'occupation occasionnelle des halles,

- par délibération du Conseil Municipal en date du 22 décembre 2014, pour l'assujettissement à la TVA pour tous les espaces intérieurs des halles et la création d'un nouveau tarif d'occupation occasionnelle pour le déjeuner,
- par délibération du Conseil Municipal en date du 17 avril 2015, pour les marchés extérieurs de producteurs alimentaires,
- par délibération du Conseil Municipal en date du 10 décembre 2015, pour les autres marchés extérieurs alimentaires et non alimentaires.

Par ailleurs, de nouveaux abonnements ou de nouveaux marchés extérieurs ont été créés :

- par délibération du Conseil Municipal en date du 30 Juin 2017 pour de nouveaux abonnements sur le marché saisonnier et le marché des créateurs autour des halles ;
- par délibération du Conseil Municipal en date du 30 juin 2021 pour un nouveau marché de créateurs d'été du Port des Pêcheurs ;
- par délibération du Conseil Municipal en date du 19 décembre 2019 pour un nouveau marché de producteurs dans le quartier St Martin.

Pour rappel, en vertu de l'article L2224-18 du Code Général des Collectivités locales, le régime des droits de place sur les halles et les marchés est défini conformément aux dispositions d'un cahier des charges ou d'un règlement établi par l'autorité municipale après consultation des organisations professionnelles intéressées.

Or, dans la perspective de la prochaine procédure d'appel à candidatures pour le marché intérieur, en vue du renouvellement d'une partie des conventions d'occupation du Domaine Public arrivant à échéance fin Juin 2023, la Ville de Biarritz souhaite réviser l'ensemble des tarifs de ses marchés.

Cette révision est rendue nécessaire, notamment dans le souci d'anticiper les augmentations de prestations annexes du fournisseur électrique, de la Communauté d'Agglomération Pays Basque concernant la redevance spéciale pour la gestion des déchets et afin d'équilibrer les recettes et les dépenses de ce service public. Elle s'accompagnera d'une décomposition des tarifs en droit de place, frais électriques et redevance spéciale (si applicables). Ces deux derniers seront provisionnés et facturés au coût réel.

L'application de ces tarifs interviendra au 1^{er} Juillet 2023, et pour les privatisations aux halles, à partir du 1^{er} Juillet pour les options posées à partir de la date de ce Conseil Municipal.

Il est par ailleurs proposé une évolution tarifaire annuelle sur les coûts réels concernant les frais électriques et la Redevance Spéciale, et sur l'Indice des Loyers Commerciaux connu au 1^{er} janvier de chaque année pour les droits de place.

Après information de l'ensemble des commerçants concernés, et consultation des organisations professionnelles, il est proposé l'adoption des tarifs suivants :

MARCHE COUVERT <i>Tarif TTC en €/m2/mois (TVA applicable 20%)</i>		
Stalle vente	Droit de place	30,2
	Frais électriques	9,8*
	Redevance Spéciale	2,4*
Stock froid	Droit de place	15,1
	Frais électriques	31,1*
	Redevance Spéciale	2,4*
Stock sec	Droit de place	15,1
	Frais électriques	9,8*
	Redevance Spéciale	2,4*
Privatisation halles <i>Tarif TTC en €/prestation (TVA applicable 20%)</i>		
Mezzanine seule/ matinée (8h/15h maximum) Associations de Biarritz	Total prestation	370
Mezzanine seule/ matinée (8h/15h maximum) Agences réceptives	Total prestation	739
Mezzanine seule/ soirée (9h d'exploitation maximum, fermeture à 1h au plus tard) Associations de Biarritz	Total prestation	635
Mezzanine seule/ soirée (9h d'exploitation maximum, fermeture à 1h au plus tard) Agences réceptives	Total prestation	1 274
Les 2 Halles/ soirée (9h d'exploitation maximum, fermeture à 1h au plus tard) Associations de Biarritz	Total prestation	1 170
Les 2 Halles/ soirée (9h d'exploitation maximum, fermeture à 1h au plus tard) Agences réceptives	Total prestation	2 335

MARCHES EXTERIEURS		
Alimentaire quotidien <i>Tarif TTC en €/m2/mois</i> <i>(TVA applicable 20%)</i>	Droit de place	15,1
	Frais électriques	9,8*
	Redevance Spéciale	2,4*
Producteur hebdomadaire <i>Tarif en €/m2/mois (TVA non applicable)</i>		
Présence 1 fois/semaine	Droit de place	6,2
	Option frais électriques	26,6* (par mois)
Présence 2 fois/semaine	Droit de place	9,2
	Option frais électriques	48,0* (par mois)
Non abonnés (par marché)		6,2
Saisonnier Paques à Toussaint <i>Tarif en €/m2/mois (TVA non applicable)</i>		
Tous les jours de la semaine	Total	38,5
Tous les jours sauf samedi	Total	30,8
3 jours par semaine	Total	23,1
Non abonnés (par marché)	Total	7,7
Créateurs <i>Tarif en €/m2/mois (TVA non applicable)</i>		
Halles juillet aout	Total	69,3
Port Pêcheurs (par marché)	Total	7,7

*montant provisionné d'après estimation

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir approuver l'adoption de ces tarifs, à compter du 1^{er} Juillet 2023, ainsi que du mode de révision proposé.

ADOpte AVEC 28 VOIX POUR

4 ABSTENTIONS : Guillaume BARUCQ, Lysiann BRAO, Brice MORIN, Corine MARTINEAU

Mme AROSTEGUY ne participe pas au vote.

Fait et délibéré en séance les mêmes jours, mois et an que dessus, et le présent extrait
Certifié conforme au registre
Biarritz, le 3 avril 2023

Le Maire

