



BIARRITZ

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 2023-04 / 24

VILLE DE BIARRITZ
DÉPARTEMENT DES PYRÉNÉES-ATLANTIQUES
Arrondissement de BAYONNE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 03 avril 2023

L'an deux mille vingt-trois et le trois avril,
le Conseil Municipal de la Ville de Biarritz, régulièrement convoqué, est réuni à la Mairie de Biarritz, sous la présidence de Madame Maider AROSTEGUY, Maire.

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : M. Paul RODRIGUES-REIS

PRÉSENTS : Mme Maider AROSTEGUY (Maire) (questions n°1 à 21 et n°23 à 26), M. Edouard CHAZOUILLERES, Mme Anne PINATEL, M. Richard TARDITS, Mme Patricia POURVAHAB, M. Michel LABORDE, Mme Stéphanie GRAVE, M. Mathieu KAYSER (questions n°1 à 7), Mme Anne-Cécile DURAND-PURVIS, M. Xavier DELANNE (Adjoint au Maire), M. Gérard COURCELLES, Mme Françoise FORSANS, Mme Muriel DUBOIS-VIZIOZ, M. Eric QUATREVIEUX, Mme Valérie SUDAROVICH, Mme Elena BIDEgain, Mme Christelle RODET (questions n°2 à 26), M. Sébastien MENARD (questions n°2 à 26), M. Paul RODRIGUES-REIS, M. Didier BARBERTEGUY, M. Guillaume BARUCQ, Mme Lysiann BRAO, M. Jean-Baptiste DUSSAUSOIS-LARRALDE (questions n°1 à 21), Mme Corine MARTINEAU (questions n°1 à 5 et n°7 à 26), M. Brice MORIN (questions n°1 à 9 et n°14 à 26), M. Sébastien CARRERE, M. Patrick DESTIZON (Conseillers Municipaux).

ABSENTS ET ABSENTS REPRÉSENTÉS PAR POUVOIR : Mme Maider AROSTEGUY (question n°22), M. Adrien BOUDOUSSE (procuration à Mme POURVAHAB), Mme Martine VALS (procuration à Mme GRAVE), Mme Maud CASCINO (procuration à M. MENARD), M. Fabrice-Sébastien BACH (procuration à Mme AROSTEGUY), M. Mathieu KAYSER (questions n°8 à 26 procuration à Mme DURAND-PURVIS), Mme Géraldine VERGET (procuration à Mme SUDAROVICH), M. Sébastien MENARD (question n°1), Mme Christelle RODET (question n°1 procuration à M. QUATREVIEUX), Mme Morane PINAUD BOSQUE (procuration à M. Paul RODRIGUES-REIS), M. Louis BODIN (procuration à Mme Anne PINATEL), M. Jean-Baptiste DUSSAUSOIS-LARRALDE (questions n°22 à 26), Mme Corine MARTINEAU (question n°6), M. Brice MORIN (questions n°10 à 13), Mme Nathalie MOTSCH (procuration à M. Sébastien CARRERE).

Occupations commerciales du domaine public

Autorisation de signature d'une convention d'occupation du domaine public

Monsieur MENARD présente le rapport suivant.

Mes chers collègues,

Un appel à candidatures pour l'occupation du domaine public a été lancé et Madame le Maire a décidé du candidat retenu après avis de la Commission ad hoc compétente.

En effet, le toit-terrasse de l'établissement des Bains de la Côte des Basques est actuellement libre de toute occupation. Ainsi, le 14 décembre 2022 un avis d'appel public à candidatures a été lancé avec publication sur le site internet de la Ville de Biarritz, dans le journal Sud-Ouest et sur les réseaux sociaux.

Trois candidatures ont été reçues.

Après avis de la Commission ad hoc compétente, la candidature de la S.A.S DH AND CO portée par Monsieur Xavier HUART et Wilfried DO NASCIMENTO a été retenue pour son projet « Le Club de la Côte ».

Le concept proposé est un concept de lieu de vie convivial adapté à la clientèle locale, proposant une carte saine et savoureuse et en complément une amplitude horaire adaptée tant au lieu qu'à l'entourage résidentiel. En effet, l'ouverture envisagée est de 7h à 23h.

Aussi, les candidats proposent la création d'un vrai lieu de vie où seraient notamment créés un espace pour les enfants de 3 à 10 ans avec des activités ainsi qu'un club de yoga qui se voudrait être un espace bien-être modulable où seront dispensés par des prestataires extérieurs, des cours de yoga ou de pilâtes.

Le contrat, dont le projet est joint, autorisera la S.A.S DH AND CO précitée à exploiter le toit-terrasse de l'Etablissement des Bains de la Côte des Basques, pour une durée de sept années, soit jusqu'au 31 décembre 2029 et fixe la redevance annuelle à 8% du chiffre d'affaires assorti d'un minimum forfaitaire garanti de 60 000€ HT.

Il vous est proposé, mes chers collègues, de bien vouloir autoriser Madame le Maire à signer ce contrat d'occupation du domaine public, dont le projet est joint en annexe.

ADOpte À L'UNANIMITÉ

Fait et délibéré en séance les mêmes jours, mois et an que dessus, et le présent extrait
Certifié conforme au registre
Biarritz, le 3 avril 2023

Le Maire

