



AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

Annonce complète parue au JOUE sous le n° 154401-2026 et au BOAMP sous le n° 26-22002 et Avis modificatif paru au JOUE sous le n° 218762-2026 et au BOAMP sous le n° 26-32320

ORGANISME ACHETEUR :

VILLE DE BIARRITZ

Coordonnateur du groupement de commandes VILLE DE BIARRITZ / S.E.M. BIARRITZ OCEAN / BIARRITZ TOURISME

Mairie de Biarritz - Direction Juridique, Assemblées et Commande Publique

Avenue Edouard VII - B.P. 58 - 64202 BIARRITZ CEDEX

Tél. : 05.59.41.39.69 - E-mail : marche@biarritz.fr

Adresse internet du profil d'acheteur : <https://demat-ampa.fr>

OBJET DU MARCHÉ :

Marché d'exploitation et maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation et multi-techniques des bâtiments de Biarritz Océan et Biarritz Tourisme.

Visite des sites : voir conditions dans le règlement de la consultation.

ALLOTISSEMENT :

- Lot n° 1 : Marché d'exploitation et maintenance multi-techniques pour les sites de Biarritz Océan
- Lot n° 2 : Marché d'exploitation et maintenance multi-techniques pour les sites de Biarritz Tourisme

DUREE DU MARCHÉ :

La durée initiale du marché est de 18 mois à compter de l'ordre de service de démarrage des prestations, prévu au 1^{er} juillet 2026.

Le marché peut être reconduit par décision expresse du pouvoir adjudicateur dans les conditions suivantes :

- Soit par tranche de 12 mois, dans la limite de deux reconductions
- Soit par tranche de 6 mois, dans la limite de deux reconductions

Les deux types de reconductions sont cumulatives. La durée de reconduction totale ne pourra pas excéder 24 mois.

TYPE DE PROCEDURE :

Appel d'offres ouvert.

CONDITIONS DE PARTICIPATION :

Voir règlement de la consultation.

CRITERES D'ATTRIBUTION :

Critères énoncés dans le règlement de la consultation.

OBTENTION DES DOSSIERS :

Le dossier doit être téléchargé à l'adresse suivante : <https://demat-ampa.fr>

RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS ET TECHNIQUES :

Pour toute question ou demande dans le cadre de la consultation, veuillez utiliser le profil acheteur de la Ville de Biarritz : <https://demat-ampa.fr>

Une réponse vous sera apportée sur celui-ci.

CONDITIONS DE REMISE DES OFFRES :

La date limite de remise des offres est fixée au **15 avril 2026 à 12 h 00**, par voie électronique à l'adresse suivante : <https://demat-ampa.fr>

Le dépôt des offres doit être effectué uniquement par voie électronique via le profil acheteur <https://demat-ampa.fr> (pas d'envoi par courrier ou courrier électronique).